



**Pöytäkirja  
2/2025**

**Pirkkalan seurakunta**

**KIRKKOVALTUUSTO**

**8.4.2025 klo 18.00**

**Pirkkalan kirkko,  
seurakuntasali  
Arokuja 8  
33960 Pirkkala**

---

<b>Kokousaika</b>	tiistaina 8.4.2025 klo 18.00
<b>Kokouspaikka</b>	Pirkkalan kirkko, seurakuntasali, Arokuja 8, 33960 Pirkkala
<b>Läsnä olleet jäsenet</b>	Ahonen Taavi, Eero Rekolan varajäsen Hepokorpi Aki Jääskeläinen Elina Kare Sanna, Roope Komppa varajäsen Kauppinen Teemu, Laura Tuhkanen-Jukkolan varajäsen Keränen Niina Koppana Krista Kuismanen Riitta Kuusjärvi Markku Laiho Petri Lampinen Antti Luotonen Kari Mattila Juha-Pekka, Sirpa Revon varajäsen Mustakoski Mervi Palin Henna Pellikka Eero Pirkko Ruotsalainen, Tuija Ollilan varajäsen Ristimäki-Anttila Jaana Saarikko Soili Salonen Siiri Schukoff Jorma Seilo Marja-Leena Söderholm-Laakso Heli Tolvanen Taru Uskali Eeva Ylitalo Matti
<b>Poissa</b>	Komppa Roope Rekola Eero Repo Sirpa Ollila Tuija Tuhkanen-Jukkola Laura Willberg Mauri
<b>Muut läsnäolijat</b>	Törmänen Tuomo, kirkkoherra Elomaa Pekka, talousjohtaja, kokouksen sihteeri
<b>Kokousasiat</b>	Kokouksessa käsiteltiin 14–26 §.

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty 31.3.2025.  
Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan nähtävillä olo**

Pöytäkirja on nähtävillä seurakunnan yleisessä tietoverkossa ajalla 9.4.–19.5.2025.

**Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus**

.....  
Elina Jääskeläinen  
puheenjohtaja

.....  
Pekka Elomaa  
sihteeri

**Pöytäkirjantarkastus** Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pirkkalassa 8.4.2025

.....  
Teemu Kauppinen  
pöytäkirjantarkastaja

.....  
Eeva Uskali  
pöytäkirjantarkastaja

## **Sisällysluettelo**

14 §	Kokouksen avaus.....	21
15 §	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus .....	21
16 §	Pöytäkirjan tarkastajien valinta.....	22
17 §	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen .....	22
18 §	Pappilan toimintarakennuksen kilpailutuksen tulos.....	23
19 §	Kappalaisen viran lakkauttaminen.....	26
20 §	Seurakuntapastorin viran perustaminen .....	28
21 §	Valtuustoaloitteet.....	30
22 §	Muut esille tulevat asiat .....	30
23 §	Ilmoitusasiat .....	30
24 §	Seuraavat kokoukset .....	31
25 §	Kirkollis- ja hallintovalitusosoitus .....	31
26 §	Kokouksen päätös .....	32

## **14 § KOKOUKSEN AVAUS**

Puheenjohtaja Elina Jääskeläinen avaa kokouksen. Alkuhartauden pitää kirkkoherra Tuomo Törmänen.

Valitaan hallinto- ja taloussihteeri kirkkovaltuuston sihteeriksi pitämään pöytäkirjaa, ja hänen ollessaan estynyt osallistumasta kokoukseen talousjohtaja.

### **Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

## **15 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Kirkkojärjestyksen 3 luvun 28 §:n mukaan kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kokouksen kutsuu koolle kirkkoneuvoston puheenjohtaja.

Kirkkovaltuuston kokouskutsu on toimitettava viimeistään seitsemän (7) päivää ennen kokouksesta kirkkovaltuuston jäsenille ja se voidaan lähettää sähköisesti.

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (KL 10 luku 15 §).

Kokouskutsu ja esityslista liitteineen on lähetetty 31.3.2025.

### **Puheenjohtajan esitys:**

Todetaan läsnäolijat.

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen pöytäkirja pidetään nähtävillä seurakunnan yleisessä tietoverkossa ajalla 9.4.–19.5.2025.

### **Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

## 16 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

Kirkkovaltuusto valitsee hallintosäännön 44 §:n mukaisesti kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Valtuusto voi erikseen päättää, että pöytäkirja tai sen osa tarkastetaan heti. Tarvittaessa pöytäkirja voidaan tarkastaa seuraavassa kokouksessa, jos pöytäkirjan tarkastuksessa pöytäkirjan sisällöstä jää valitsemaan erimielisyys.

### **Puheenjohtajan esitys:**

Kirkkovaltuusto päättää valita tämän kokouksen ääntenlaskijoiksi ja pöytäkirjantarkastajiksi aakkosjärjestyksen mukaan valtuutetut Teemu Kauppi-  
nen ja Eeva Uskalin sekä varalle Matti Ylitalon.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeen.

### **Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

## 17 § ASIOIDEN KÄSITTELYJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

### **Puheenjohtajan esitys:**

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

### **Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

## **18 § PAPPILAN TOIMINTARAKENNUKSEN KILPAILUTUKSEN TULOS**

### **Kirkkoneuvosto 3/2025 27.3.2025 76 §**

Hanke julkaistiin Hilmassa 6.2.2025 klo 12.00. Tarjousten jättämisaikaa myös pidennettiin, jolloin lopullinen määräaika oli 20.3.2025 klo 12:15. Tarjouspyyntöön tehtiin viisi muutosta tai tarkennusta. Varsinaisiin tarjouspyyntöasiakirjoihin ei ole tehty muutoksia.

Sähköisesti jätettyjen tarjousten avaus suoritettiin Hilmassa 20.3.2025 klo 12:15, jolloin todettiin saadun kolme tarjousta. Tarjousten kelpoisuus on selvityksen alla ja siitä saadaan raportti ennen kirkkoneuvoston kokousta. Tarjousten määrä ja hintataso oli selvä pettymys, varsinkin nykyisessä rakennusalan taloustilanteessa. Hankkeeseen on toistaiseksi talousarviossa varattu 1 570 000 euroa, mikä ei tarjousten perusteella riitä koko hankkeen toteuttamiseen vuosina 2025–2026. Kilpailutuksen tulosta ja mahdollisia jatkotoimenpiteitä on käsitelty 26.3.2025 kiinteistötyöryhmässä yksityiskohtaisesti.

Hankkeen toteuttaminen suunnitelmien ja kilpailutuksen tuloksen mukaisena edellyttäisi merkittävää lisämäärärahaa kirkkovaltuustolta, jonka seuraava kokous on vasta 20.5.2025. Tämä viivästyttäisi rakentamisen aloittamista ainakin pari kuukautta. Kilpailutuksen voittaneen kanssa on ehkä mahdollista neuvotella purku-urakan poisottoa hankkeesta ja sen teettämistä seurakunnan omana tilausurakkana, mikä nopeuttaisi varsinaisen rakennusurakan aloittamista. Purku on kuitenkin joka tapauksessa päätetty ja tehtävä. Vaihtoehtoisesti kirkkovaltuusto voisi pitää pian ylimääräisen kokouksen asiaan liittyen.

Projektinjohtokonsulttien kanssa on jo hieman analysoitu, miksi tarjousten taso oli nyt niin korkea verrattuna seurakunnan lähes vastaaviin hirsirakennushankkeisiin vuonna 2018–2019. On arvioitu nyt, että yleinen rakennusalan hintojen nousu vuodesta 2018 tähän vuoteen on n. 30–35 %, oletama oli aiemmin, että noin 25 %. Toisaalta rakennusalan tämän hetkisen tilanteen toivottiin kompensoivan kustannustason nousua tarjouskilpailussa. Kerrosalan ero aikaisempiin hankkeisiin on toki kustannusarviossa huomioitu. Kerrosala kasvoi hankkeen aikana alle 10 %, joka ei täten selitä kuin osan kustannusnoususta. Todettakoon, että esimerkiksi Pappilan rantatuvassa oli runsaasti enemmän kalliita kosteita tiloja ja maanrakennustöitä kuin tässä hankkeessa, mutta tässä nykyisessä hankkeessa on vanhan rakennuksen purku-urakka, jonka vaikutus kustannuksissa ei ole merkittävä. Tässä rakennuksessa ilmeisesti talotekniikka, katto- ja välipohjarakenteet ovat hieman haastavimmat ja kustannuksia kasvattavat.

Laatuvaatimukset tässä hankkeessa ovat korkeat, mutta pitkälti samaa tasoa edelliseen Pappilan hirsirakennushankkeeseen nähden, jossa oli myös sama arkkitehti ja hirren laatu. Hirsikehikkovaatimusten uskotaan vähentäneen tarjoajien määrää, mutta hirsikehikon osuus koko urakasta oletetaan olevan n. 20 % tai jopa alle.

Esimerkiksi mikäli hirsi vaihdettaisiin edullisempaan malliin, jossa pinnassa on vaakasauma (tehty siis kahdesta eri lankusta), niin hinnan arvioidaan olevan kuitenkin korkeintaan vain kymmeniä tuhansia halvempi, eli säästö olisi aika mitätön koko hankkeen kustannuksissa ja ottaen huomioon rakennukselle haettu korkea laatutaso ja pitkä käyttöikä. Hirren pinta on myös merkittävä esteettinen osa rakennusta.

Mikäli hanke menisi uudelleen kilpailutukseen, sillä perusteella, että toteutukseen ei myönnetä nykyisen kilpailutuksen edellyttämää määrärahalisäystä, täytyy suunnitelmasta ja/tai kilpailutusehdoista löytää merkittäviä säästöjä. Näistä on käyty keskustelua projektinjohdon kanssa ja kiinteistöyöryhmän kokouksessa. Projektinjohdokonsultin karkean arvion mukaan laatua pudottamalla ja vaatimustasoa laskemalla voidaan saada 100–200 000 euroa hinnasta pois. Aikaa uudelleenkilpailuttamiseen, suunnitelmien ja tarjouspyyntöaineiston päivittämiseen menisi vähintään 2–3 kuukautta eli varmasti menetettäisiin 2026 kesän valmistuminen. Talousjohtajan kiinteistöyöryhmälle esittämien laatu- ja vaatimusmuutosten vaikutukseksi talousjohtaja arvioi 150–300 000 euroa. Molemmissa tapauksissa edelleenkin tarvittaisiin lisämäärärahaa kirkkovaltuustolta.

Talousjohtaja, projektinjohdokonsultit, arkkitehti ja seurakunnan muut asiantuntijaedustajat kävivät maanantaina 24.3.2025 neuvotteluja aiheesta ja jatkovaihtoehdoista samalla, kun on todettu kilpailutuksen tarkistettu tulos. Talousjohtaja raportoi johtopäätöksistä kiinteistöyöryhmän kokouksessa 26.3. ja kirkkoneuvoston kokouksessa.

Kiinteistöyöryhmän yksimielinen esitys on, että seurakunta hyväksyy kilpailutuksen tuloksen ja toteuttamista edellyttävä määrärahan lisäys haetaan kirkkovaltuustolta. Perusteluista tarkemmin kokouspöytäkirjassa, joka liitteenä. Kokouksessa todetaan myös hankintapäätöksen perustelumuistioloannos. Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen on antanut Rakennusliike K ja M Lammi Oy, hinta 1 473 000 € alv 0 %. Tarjouksen jätti kolme yritystä.

Hankkeen kustannukset jakautuvat pääasiassa vuosille 2025–2026. Hanke rahoitetaan tilikausien ylijäämäkertymillä, sijoitusten myynnillä ja pankkilainalla, josta taloustyöryhmä tekee myöhemmin tarkemman esityksen kirkkoneuvostolle.



**Talusojohtajan esitys:**

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että hankkeeseen myönnetään 430 000 euroa lisää määrärahaa (yhteensä hanke 2 000 000 euroa). Kirkkoneuvosto päättää kutsua kirkkovaltuuston ylimääräiseen kokoukseen huhtikuussa. Hanke toteutetaan nykyisten suunnitelmien ja kilpailutuksen tuloksen mukaisesti. Talusojohtaja voi hyväksyä urakkasopimuksen, kun kirkkovaltuusto on myöntänyt hankkeeseen lisämäärärahan.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

-----

**Kirkkovaltuusto 18 §**

**Päätösehdotus:**

Kirkkovaltuusto myöntää 430 000 euroa lisää määrärahaa Pappilan toimintarakennushankkeeseen.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

## **19 § KAPPALAISEN VIRAN LAKKAUTTAMINEN**

### **Kirkkoneuvosto 1/2025 30.1.2025 13 § Lausunto Tampereen hiippakunnan tuomiokapitulille kappalaisen virasta**

Pirkkalan seurakunnassa tulee avoimeksi kappalaisen virka 1.9.2025 lukien, kun kappalainen Jukka Jormanainen on irtisanoutunut siirtyäkseen eläkkeelle.

Tampereen hiippakunnan tuomiokapitulin tarvitsee seurakunnan näkemyksen kappalaisen viran tulevaisuudesta oman päätöksentekonsa pohjaksi. Tuomiokapituli voi aloittaa kappalaisen viran täyttämisen ja julistaa viran haettavaksi tai vaihtoehtoisesti päättää enintään vuoden ajaksi viran täyttämättä jättämisestä. Kirkkojärjestyksen mukaan viran täyttämättä jättämisen perusteena voi olla viireillä oleva hanke seurakuntajaon muuttamisesta, viran tuleminen tarpeettomaksi tai muu erityinen syy (KJ 8:19).

Pirkkalan seurakunta on aikaisemmin vuosina 2020 ja 2021 lakkauttanut kaksi kappalaisen virkaa. Kappalaisen virat on muutettu seurakuntapastorin viroiksi. Tällä hetkellä seurakunnassa on yksi kappalaisen virka.

Pirkkalan seurakunnassa ei ole erityistä tarvetta ja perustetta kappalaisen viralle. Kappalaisen virka olisi tarkoituksenmukainen, jos seurakunnassa olisi osoittaa kappalaisen virkaan aluejakoon tai esimerkiksi hallintoon liittyvää erityisvastuuta. Lisäksi seurakuntapastorin rekrytointi on sujuvampaa ja nopeampaa kappalaisen virkaan verrattuna. Pääsääntöisesti seurakuntapastorin virkoihin hakijoiden määrä on ollut suurempi kuin kappalaisen virkoihin.

#### **Talousjohtajan esitys:**

Kirkkoneuvosto ilmoittaa Tampereen hiippakunnan tuomiokapitulille, että Pirkkalan seurakunnalla on tarkoitus lakkauttaa kappalaisen virka 1.9.2025 lukien ja perustaa kappalaisen viran tilalle seurakuntapastorin virka. Tarkoituksena on aluksi rekrytoida määräaikainen seurakuntapastori ajalle 1.6.2025–31.5.2026.

#### **Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

-----

### **Kirkkoneuvosto 3/2025 27.3.2025 79 §**

Pirkkalan seurakunnassa on tällä hetkellä kirkkoherran lisäksi kappalaisen virka ja kolme seurakuntapastorin virkaa. Lisäksi seurakunnassa on virkaa perustamatta määräaikaisen seurakuntapastori 31.12.2025 saakka. Aikaisemmin vuosina 2020 ja 2021 seurakunnassa on lakkautettu kappalaisen virat viranhaltijoiden eläköitymisten yhteydessä.

Pirkkalan seurakunnassa ei ole eriytyistä tarvetta tai perustetta kappalaisen viralle. Seurakunnan on tarkoituksenmukaista lakkauttaa kappalaisen virka ja perustaa tilalle seurakuntapastorin virka.

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 10 luvun 4 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

**Kirkkoherran esitys:**

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto lakkauttaa Pirkkalan seurakunnan kappalaisen viran 1.9.2025 lukien.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

-----

**Kirkkovaltuusto 19 §**

**Päätösehdotus:**

Kirkkovaltuusto lakkauttaa Pirkkalan seurakunnan kappalaisen viran 1.9.2025 lukien.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

## **20 § SEURAKUNTAPASTORIN VIRAN PERUSTAMINEN**

### **Kirkkoneuvosto 3/2025 27.3.2025 80 §**

Pirkkalan seurakunnassa on tällä hetkellä kirkkoherran lisäksi kappalaisen virka ja kolme seurakuntapastorin virkaa. Lisäksi seurakunnassa on virkaa perustamatta määräaikaisen seurakuntapastori 31.12.2025 saakka. Kappalaisen viran lakkauttamisen vuoksi seurakuntaan on tarpeellista perustaa uusi seurakuntapastorin virka.

Papinvirkojen lukumäärän vähentäminen ei ole seurakunnan jäsenmäärän ja toiminnan kokonaisuuden näkökulmasta tarkoituksenmukaista. Työn jatkuvuuden ja seurakunnan toiminnan laajuuden näkökulmasta on perusteltua perustaa lakkautetun kappalaisen viran tilalle seurakuntapastorin virka. Viran tarkemmat tehtäväsissällöt määritellään virkaa auki julistettaessa.

Uuden viran perustamisesta päättää kirkkolain mukaan kirkkovaltuusto. Uuden viran perustaminen vaatii kirkkolain 3 luvun 9 § 2 mom. 5-kohdan mukaan kirkkovaltuustossa määräenemmistön hyväksynnän.

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 10 luvun 4 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

### **Kirkkoherran esitys:**

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto perustaa Pirkkalan seurakuntaan uuden seurakuntapastorin viran 1.9.2025 lukien sekä toteaa perustamispäätöksen määräenemmistön.

### **Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

-----

## **Kirkkovaltuusto 20 §**

### **Päätösehdotus:**

Kirkkovaltuusto perustaa Pirkkalan seurakuntaan seurakuntapastorin viran 1.9.2025 lukien.

Kirkkovaltuusto toteaa kirkkolain 3 luvun 9 §:n 2 momentin toteutuvan:  
”Kirkkovaltuuston päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista jäsenistä sitä kannattaa.”

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

## 21 § VALTUUSTOALOITTEET

Kirkkovaltuuston jäsenillä on mahdollisuus tehdä etukäteen tai kokouksessa valtuustoaloitteita. Aloitteet tulee jättää kirjallisina.

### **Puheenjohtajan esitys:**

Mahdolliset valtuustoaloitteet merkitään tiedoksi ja lähetetään kirkkoneuvostoon valmisteltavaksi.

### **Päätös:**

Ei valtuustoaloitteita.

## 22 § MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

### **Puheenjohtajan esitys:**

Kuullaan kokouksessa.

### **Päätös:**

Ei muita esille tulleita asioita.

## 23 § ILMOITUSASIAT

### **Puheenjohtajan esitys:**

Merkitään tiedoksi seuraavat:

### **Päätös:**

Ei ilmoitusasioita.

## 24 § SEURAAVAT KOKOUKSET

### Kevään 2025 aikataulu

Kirkkovaltuusto:

ti	20.5.	klo 18.00	Pirkkalan kirkossa
----	-------	-----------	--------------------

Kirkkoneuvosto:

to	8.5.	klo 17.30	Seurakunnan toimistojen kokouhuoneessa
ti	3.6.	klo 17.30	Kapsäkissä

### Syksyn 2025 aikataulu

Kirkkovaltuusto:

to	9.10.	klo 18.00	Pirkkalan kirkossa
to	11.12.	klo 18.00	Pirkkalan kirkossa

Kirkkoneuvosto:

to	28.8.	klo 17.30	Pirkkalan kirkossa
pe	26.9.	klo 17.30	Lotjan tuvalla
to	30.10.	klo 17.30	Seurakunnan toimistojen kokouhuoneessa
to	27.11.	klo 17.30	Seurakunnan toimistojen kokouhuoneessa

### Puheenjohtajan esitys:

Merkitään kokousaikataulu tiedoksi.

### Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

## 25 § KIRKOLLIS- JA HALLINTOVALITUSOSOITUS

### Puheenjohtajan esitys:

Kirkkovaltuusto käsittelee kirkollis- ja hallintovalitusosoituksen.

### Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

## **26 § KOKOUKSEN PÄÄTÖS**

### **Puheenjohtajan esitys:**

Puheenjohtaja päättää kokouksen.

### **Päätös:**

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 18.45.